

Hlavní projektant:	ing. Pavel Kodýtek		
Odpovědný projektant:	ing. Pavel Kodýtek		
Vypracoval:	ing. Pavel Kodýtek		
Investor:	Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Ch. Planá		
Akce:			
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ KOMUNIKACÍ KOLEM HŘBITOVA, CHODOVÁ PLANÁ (3 ETAPY)			
160204	více parc. čísel, k.ú. Chodová Planá, Plzeňský kraj		Datum: 07-2016
Příloha:			Stupeň PD: ÚS
PRŮVODNÍ ZPRÁVA			Označení přílohy: A.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Průvodní zpráva je nedílnou součástí dokumentace a při provádění stavby je třeba vždy posoudit jak textovou část, výkresovou část, rozpočtovou část. Stavbu musí provádět odborná firma k tomu ze zákona způsobilá dle platných zákonů, ČSN norem a případných dalších závazných předpisů. Na zvlášť náročné konstrukce je třeba, aby zhotovitel stavby zpracoval výrobní dokumentaci a tuto nechal odsouhlasit investora a projektanta. Postup výstavby musí být chronologicky zaznamenán ve stavebním deníku a případné nejasnosti v dokumentaci je třeba projednat s projektantem. Projektovou dokumentaci zpracovanou v této úrovni lze použít výhradně pro účely, k jakým je určena.

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Název: Veřejné osvětlení kolem hřbitova, Chodová Planá
Účel stavby: občanská vybavenost

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby: Chodová Planá
Parcelní čísla: 326/1, 326/2, 326/3, 326/4, 3417/1, 402/8, 3415/13, 3415/11, 4275
Katastrální území: Chodová Planá
Kraj: Plzeňský

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektu je oprava veřejného osvětlení v obci Chodová Planá.

Obsahem projektu je řešení:

- zemní práce pro kabelové vedení a stožáry VO
- nové rozvody kabelem CYKY v chráničce KOPOFLEX
- osazení nových svítidel (25 ks)

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Stavebník: Městys Chodová Planá, Chodová Planá, Pohraniční stráž 129
IČ 002 59 861

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektant: SPIRAL spol. s r. o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá
Ing. Pavel Kodýtek – jednatel
IČ 648 25 663
osvědčení o autorizaci: Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
Sokolská 15/1498, 120 00 Praha 2
autorizovaný inženýr obor IP00 pozemní stavby
pořadové číslo 0201862

Stavební a konstrukční část: ing. Jiří Ťupa, Javorová 830, 348 15 Planá
Elektroinstalace: ing. Miroslav Křístek, Planá

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Hlavním podkladem bylo geodetické zaměření VO z 03/2016.

Sdělení existence sítí známých provozovatelů – viz. část E – dokladová část.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Předmětem je rozšíření veřejného osvětlení. Stavebník uvažuje případné rozdělení na tři etapy – 1. etapa je kolem komunikace od parku ke hřbitovu. 2. etapa od hřbitova (od stávající trafostanice) až na křižovatku u židovského hřbitova. 3. etapa od křižovatky až k RD čp. 284.

Záměr opravy zasahuje na níže uvedené parcely v k.ú. Chodová Planá. Výčet a vlastnická práva k pozemkům:

parc. č.	k.ú.	vlastník
326/1	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
326/2	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
326/3	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
326/4	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3417/1	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
402/8	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3415/13	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3415/11	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
4275	Chodová Planá	Městys Chodová Planá

Sousední pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka. Ty pozemky, které jsou ve vlastnictví jiných osob mají minimální odstup od navrhované trasy či stožárů min. 2,0 metru. Tyto pozemky jsou v situaci odlišeny vepsáním vlastníka pod katastrální číslo pozemku.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Záměr se nenachází v památkové zóně ani rezervaci. Objekt není umístěn v záplavovém nebo poddolovaném území ani jinak chráněném území.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se realizací záměru nezmění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Záměr je v souladu – jedná se o osvětlení stávajících komunikací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Na záměr nebyl zpracováván jakýkoliv předchozí stupeň dokumentace.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena tak, aby plnila základní požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb dle Stavebního zákona č. 350/2012 Sb. §156, dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., dále se změnami dle vyhlášky č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stanoviska jednotlivých dotčených orgánů a institucí budou obsaženy v příloze nebo v části E. Dokladová část, této projektové dokumentace. Případné požadavky budou do dokumentace zpracovávány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Není nutné udělovat žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou žádné související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Výčet a vlastnická práva k pozemkům:

parc. č.	k.ú.	vlastník
326/1	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
326/2	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
326/3	Chodová Planá	Městys Chodová Planá

326/4	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3417/1	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
402/8	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3415/13	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
3415/11	Chodová Planá	Městys Chodová Planá
4275	Chodová Planá	Městys Chodová Planá

Sousední pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka. Ty pozemky, které jsou ve vlastnictví jiných osob mají minimální odstup od navrhované trasy či stožárů min. 2,0 metru. Tyto pozemky jsou v situaci odlišeny vepsáním vlastníka pod katastrální číslo pozemku.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Veřejné osvětlení bude sloužit jako občanská vybavenost.

c) trvalá nebo dočasná stavba

VO je trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Není žádná ochrana.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba bude provedena dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. se změnami dle 20/2012 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Bezbariérové řešení není předmětem této PD.

Před uvedením veřejného osvětlení do provozu nutno požádat o stanovisko Technickou inspekci České republiky (TIČR) – ing. Stanislav Kratochvíl, Planá (telefon 606 535 107).

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do PD nebo budou uvedeny ve stanovisku stavebního úřadu. Stanoviska jednotlivých dotčených orgánů budou obsaženy v příloze nebo v části E. Dokladová část, této projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Bude osazeno 25 nových svítidel THORN JET2, 50W, uloženo cca 550 m kabelu v chrániče kopoflex.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Výkopy budou z velké části použity na zpětný hutněný zásyp. Přebytečný výkopek bude odvezen na řízenou skládku.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavebník uvažuje případné rozdělení na tři etapy – 1. etapa je kolem komunikace od parku ke hřbitovu. 2. etapa od hřbitova (od stávající trafostanice) až na křižovatku u židovského hřbitova. 3. etapa od křižovatky až k RD čp. 284.

PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ JE NEZBYTNĚ NUTNÉ PROVÉST VYTÝČENÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. NA SITUACI JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ.

Zahájení stavebních úprav se předpokládá v roce 2016 a předpokládá se s dokončením do konce roku 2017. Výstavba bude probíhat běžnými postupy za použití standardních technologií, nepředpokládají se práce, které by významně negativně zatěžovaly okolí. Při provádění prací je nutné zajistit odborné vedení stavby.

k) orientační náklady stavby

Předpokládané celkové náklady stavby jsou 1,0 mil. Kč.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna na jednotlivé stavební objekty.

Vypracoval: ing. Pavel KODÝTEK